

УТВЕРЖДАЮ:
Заместитель
Главы администрации
городского округа Люберцы

А.Н. Сыров

«21» 05 2018 г.

Протокол
с представителями СНТ городского округа Люберцы

17.05.2018 г.

г. Люберцы

На совещании присутствовали:

Председательствующий:

Сыров А.Н. - заместитель Главы администрации городского округа Люберцы

Участники совещания:

- Чухов С.А. - представитель Министерства имущественных отношений Московской области
- Маркин А.В. - заместитель Главы администрации городского округа Люберцы
- Багдасарова О.П. - начальник территориального отдела №12 филиала ФГБУ «ФПК Росреестра» по Московской области
- Батурин Д.Н. - директор Люберецкого филиала Московского областного БТИ
- Чурсаков А.В. - заместитель начальника отдела камеральных проверок №2 Межрайонной налоговой инспекции №17 по Московской области
- Буйдылло П.А. - старший аналитик управления тарифной и налоговой политики
- Широнина Н.М. - ведущий экономист службы экономического анализа МУ «ДЦО», секретарь
- Коршемлюк К.М. - ведущий экономист службы экономического анализа МУ «ДЦО»
- По списку - председатели СНТ и ДНТ (список прилагается)

Повестка совещания:

1. Вопросы регистрации прав на незарегистрированные жилые, садовые, дачные дома и иные хозяйственные постройки.
(докладчик: представитель Министерства имущественных отношений Московской области Чухов С.А.)
2. О предстоящей кадастровой оценке на территории СНТ.
(докладчик: представитель Министерства имущественных отношений Московской области Чухов С.А.)

3. Обсуждение вопросов благоустройства, уборки территории и вывоза мусора на территориях СНТ.

(докладчик: заместитель Главы администрации городского округа Люберцы Маркин А.В.)

4. Обсуждение вопросов обеспечения газом и электроэнергией на территориях СНТ.

(докладчик: заместитель Главы администрации городского округа Люберцы Маркин А.В.)

В процессе совещания были даны разъяснения и ответы на вопросы председателей СНТ.

Решили:

1. В рамках обсуждения вопросов регистрации прав на незарегистрированные жилые, садовые, дачные дома и иные хозяйственные постройки:

- разместить в WhatsApp в группе СНТ рекомендации по определению капитальности строений (Отв. Буйдылло П.А.);

Срок: 25.05.2018

- председателям СНТ продолжать рассылку уведомлений собственникам ЗУ с выявленными незарегистрированными строениями.

Срок: 01.06.2018

2. В рамках обсуждения вопроса о предстоящей кадастровой оценке:

- председателям СНТ направить в ГБУ «Центр кадастровой оценки» информацию о кадастровых ошибках, неточных адресах или отсутствующих земельных участках, выявленных в перечне земельных участков в СНТ.

Срок: 01.06.2018

- разместить в WhatsApp в группе СНТ ссылку на предварительные результаты определения кадастровой стоимости земельных участков для проверки собственниками земельных участков в СНТ правильности определения кадастровой стоимости и формирования претензий в ГБУ «Центр кадастровой оценки» в случае некорректного определения кадастровой стоимости. (Отв. Буйдылло П.А.);

Срок: 18.06.2018

3. В рамках обсуждения вопросов благоустройства, уборки территории и вывоза мусора разместить в WhatsApp в группе СНТ

- информацию и ссылки на законы и распоряжения о благоустройстве в Московской области,

- адрес и контакты административно-технической инспекции, куда можно обращаться при несоблюдении статей закона. (Отв. Буйдылло П.А.)

Срок: 25.05.2018

4. В рамках обсуждения вопросов обеспечения газом и электроэнергией на территориях СНТ:

- разместить в WhatsApp в группе СНТ информацию об адресах и порядке подачи заявок;

Срок: 25.05.2018

- организовать в течение месяца встречу председателей СНТ с представителями организаций АО «Мособлэнерго», АО "Мособлэнергогаз" и МОЭСК по вопросам завершения строительства электросетей и передачи их на обслуживание (Отв. Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации городского округа Люберцы).

Срок: 21.06.2018

5. Председателям СНТ по вопросу содержания подъездных дорог к СНТ обращаться в службу содержания автомобильных дорог администрации городского округа Люберцы (Управление дорожного хозяйства Бунтин Е.В.; admluberdor@yandex.ru; тел. 8(495) 503-04-81).

6. Председателям СНТ направить информацию о земельных участках товарищества, которые используются не по целевому назначению, до 01.06.2018 и в будущем постоянно информировать администрацию в группе СНТ в WhatsApp или на адрес эл. почты отдела земельного контроля: 5034088@list.ru.

Срок: 01.06.2018

7. По частным вопросам председателей СНТ решили:

7.1 СНТ «Горняк» Самусев В.Л.

Управлению ЖКХ дать ответ на вопрос о передаче электросетей на обслуживание в Мособлэнерго и возможного увеличения мощности потребления электроэнергии в СНТ (Отв. Бодров А.Ю.).

Срок: 29.05.2018 г.

Председателя СНТ пригласить на совещание 30.05.2018 для обсуждения вопроса высокой кадастровой стоимости земель общего пользования СНТ (Отв. Буйдылло П.А.).

Срок: 30.05.2018 г.

7.2 СНТ «Долгий луг» Лопашов Д.В. и СНТ «Ручеек» Шаманин С.В.

По вопросу выделения и согласования земель для размещения контейнерной площадки председателям СНТ обратиться в Администрацию г.о. Люберцы.

Срок: 29.05.2018 г.

Управлению благоустройства дать предложения по размещению контейнерных площадок (Отв. Зинкина М.В.).

7.3 СНТ «Ветеран-1» Колмогоров А.В. и СНТ «Ручеек» Шаманин С.В.

По вопросу борьбы с борщевиком

- председателям СНТ обратиться в Администрацию г.о. Люберцы с подготовленными картами земельных участков, заросших борщевиком.

Срок: 29.05.2018 г.

По вопросам завершения строительства электросети в СНТ «Ветеран-1» и о передаче электросетей СНТ на обслуживание в соответствующие организации смотреть п.4 настоящего протокола.

7.4 СНТ «Березка-К» Чудина Е.Н.

Председателю СНТ «Березка-К» по вопросу принадлежности и оформления подъездной дороги к трем СНТ (СНТ «Березка-К, СНТ «Долина» и СТ «Надежда») пос. Коренёво передать все документы и переписку заместителю Главы администрации Сырову А.Н. (a.n.sirov@yandex.ru).

Срок: 29.05.2018 г.

7.5 СНТ «Водник» Игнатьев А.П.

Заместителю Главы администрации Маркину А.В. отработать с председателем установку мусорного контейнера на территории СНТ или возможностью пользования контейнером в д. Кирилловка.

Срок: 01.06.2018 г.

7.6 СНТ «Надежда» Карпунина Т.И.

Передать информацию по уборке спиленных деревьев в зоне линий электроснабжения на территории СНТ в управление благоустройства администрации г.о. Люберцы (admluberblag@yandex.ru, (495) 514-94-14). Копию передать секретарю совещания.

Срок: 29.05.2018 г.

7.7 ПСК «Красково» Малаховка Соколов Ю.Г.

Заместителю Главы администрации Маркину А.В. поручить соответствующей службе разобраться по вопросу прекращения вывоза мусора из СНТ при действующем договоре с организацией «Экотранс» и направить ответ председателю.

Срок: 29.05.2018 г.

7.8 СНТ «Многодетных семей «Виктория» Гуляева Л.Е.

Для решения вопроса по опиловке деревьев в зоне проводов линий электроснабжения на территории СНТ председателю СНТ необходимо передать информацию в управление благоустройства администрации г.о. Люберцы (admluberblag@yandex.ru, (495) 514-94-14) для проверки законности.

Срок: 29.05.2018 г.

Управлению благоустройства проанализировать предоставленную информацию и подготовить ответ председателю и секретарю совещания.

Протокол вела



Широнина Н.М.

СПИСОК

представителей СНТ (ДНТ), присутствующих на совещании 17.05.2018 г.

| №п/п | <i>Наименование СНТ (ДНТ)</i> | <i>ФИО</i> | <i>представителя</i> |
|------|--|---|----------------------|
| 1 | СТ Березка (в д. Овражки) | Афоняшина Мария Владимировна (председатель) | |
| 2 | Садовое товарищество Березка (Малаховка, ул. Чапаева) | Сорокина Валентина Михайловна | |
| 3 | СНТ Березка-К | Чудина Екатерина Николаевна (председатель) | |
| 4 | СНТ Ветеран-1 | Колмогоров Александр Владимирович (председатель); Присяжнюк Галина Алексеевна | |
| 5 | СНТ Виктория-3 | Герасимова Ирина Александровна (бухгалтер) | |
| 6 | СНТ Многодетных семей "Виктория" | Гуляева Любовь Евгеньевна (председатель) | |
| 7 | СНТ Водник | Игнатьев Александр Павлович (председатель); Калинин Вячеслав Вадимович | |
| 8 | СНТ Горняк | Пышкин Владимир Дмитриевич (председатель) | |
| 9 | ОНТ Горняк | Галкин Михаил Алексеевич (председатель) | |
| 10 | Садоводческое некоммерческое товарищество граждан Долгий Луг | Лопашов Дмитрий Владимирович (председатель) | |
| 11 | СНТ Долина | Тулякова Наталья Александровна (председатель) | |
| 12 | СОТ Дубрава | Шиянова Валентина Алексеевна (председатель) | |
| 13 | СНТ Елочка | Сафонов Михаил Юрьевич (председатель) | |
| 14 | Дачное некоммерческое партнерство Зеленая зона | Цирульник Геннадий Семенович (председатель) | |
| 15 | ПСК "Красково" | Соколов Юрий Георгиевич (председатель) | |
| 16 | СНТГ Лесное | Буслаков Николай Геннадьевич | |
| 17 | СТ Надежда | Карпунина Тамара Ивановна (председатель) | |
| 18 | СНТ Надежда-1 | Морозова Наталья Николаевна (председатель) | |
| 19 | СНТ Пехорка | Колмыков Павел Сергеевич (председатель) | |
| 20 | СНТ Ручеек | Шаманин Сергей Владимирович (председатель) | |
| 21 | СТ Ратибор | Сафонов Михаил Юрьевич | |
| 22 | СНТ Текстильщик | Акулич Римма Владимировна (председатель) | |
| 23 | СНТ Чайка | Иванова Ирина Павловна (председатель) | |